

SELARL BRT
Avocats au Barreau de La Rochelle
385 avenue Raymond Poincaré - 17000 LA ROCHELLE
SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
Avocats au Barreau de Carcassonne
37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de LA ROCHELLE (Charente-Maritime) – 10 rue du Palais

Le Mercredi 3 Mars 2021 à 09 heures 30

Désignation : commune de MARENNES-HIERS-BROUAGE (Charente-Maritime)

Une maison à usage d'habitation située 17 rue du Général de Gaulle, avec une cour attenante et un terrain servant de jardin, cadastrés comme suit :

Section	N°	Lieudit	Contenance
BL	83	17 RUE DU GENERAL DE GAULLE	00 a 91 ca
BL	85	RUE DU GENERAL DE GAULLE	00 a 43 ca

La parcelle BL N°83 comprend une maison d'habitation. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon, salle à manger, salle de bains et WC. A l'étage : trois chambres et un bureau. Au sous-sol : une cave. Une cour est attenante. La parcelle BL N°85 est constituée d'un jardin clos avec, au fond, un cabanon.

L'immeuble est actuellement occupé.

Ces biens sont vendus à la requête du CIC SUD OUEST, anciennement dénommée SOCIETE BORDELAISE DE CIC, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme au capital de 155 300 000 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX (33), sous le numéro B 456 204 809, dont le siège est 20 quai des Chartrons à BORDEAUX (33), agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour Avocat postulant Maître Aurélie DEGLANE de la SELARL BRT, Avocat au barreau de LA ROCHELLE (17), demeurant 385 avenue Raymond Poincaré - 17000 LA ROCHELLE -

Et pour Avocat plaissant Maître David SARDA de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, Avocat au Barreau de CARCASSONNE (11), demeurant 37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE -

Mise à prix : UNIQUE LOT : TRENTE MILLE EUROS (30 000 €)

Validité des enchères :

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de LA ROCHELLE. A défaut, elles seront nulles et non avenues.

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :

Pour de plus amples renseignements, les adjudicataires éventuels devront consulter le Cahier des conditions de la vente, déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE, sous le N° RG 20/00037 lui seul constitue le titre régissant la présente adjudication ou s'adresser au Cabinet de la SELARL BRT.

Dates et Heures de visite : Mardi 16 Février 2021 à 15 heures 30

Avec le concours de la SELARL HUIS-ALLIANCE, Huissiers de Justice,
18 rue Jean Moulin - MARENNES-HIERS-BROUAGE

Pour extrait, SELARL BRT, Avocats signés
385 avenue Raymond Poincaré - 17000 LA ROCHELLE
Tél. : 05.46.41.70.72