



SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
Avocats au Barreau de Carcassonne
37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE
Tél. : 04 68 25 53 42

Mail : carcassonne@ssl-avocats.fr - www.ssl-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire
de CARCASSONNE (Aude) - 28 boulevard Jean Jaurès

Le Mardi 05 Décembre 2023 à 09 heures 30

Désignation : commune de RIEUX MINERVOIS (Aude), au 46 avenue Georges Clemenceau, une maison d'habitation sur trois niveaux, cadastrée Section AE - Numéro 88 - lieudit 46 AV GEORGES CLEMENCEAU, d'une contenance de 01 a 38 ca. Au rez-de-chaussée, deux pièces et un ancien atelier avec deux puits de jour. Le 1er étage comprend une cuisine, trois chambres, une salle d'eau, un poêle à granules et une terrasse. Le 2ème étage est un grenier comportant un espace avec pierres apparentes et charpente en bois, et une pièce cloisonnée.

La superficie est d'environ 70 m² par étage et 50 m² pour le rez-de-chaussée. La maison est actuellement inoccupée.

Ces biens sont vendus à la requête de la Société CIC SUD OUEST anciennement dénommée SOCIETE BORDELAISE DE CIC, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme au capital de 155 300 000 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX (33), sous le numéro B 456 204 809, dont le siège est 20 quai des Chartrons à BORDEAUX (33), agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître David SARDA de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, 37 boulevard Jean Jaurès à CARCASSONNE (11).

Mise à prix : UNIQUE LOT : DIX-HUIT MILLE EUROS (18 000 €)

Validité des enchères :

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Carcassonne. A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au Greffe du Juge de l'Exécution de Carcassonne où il est déposé sous le N° RG 23/00008
- au Cabinet de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE
Tél. : 04 68 25 53 42 - Email : carcassonne@ssl-avocats.fr
- sur les sites internet www.ssl-avocats.fr et www.avoventes.fr

Date et Heure de visite : Jeudi 23 Novembre 2023 à 14 heures 00



Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Huissiers de Justice,
76 allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

Pour extrait, SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, Avocats signés