

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE (Aude) - 28 boulevard Jean Jaurès

**Le Mardi 04 Janvier 2022 à 09 heures 30**

Désignation : commune d'ARZENS (Aude), Domaine de la Bouriette, un corps de bâtiment comprenant un bar à vins, cave, hangar et terrain, cadastré comme suit :

<i>Section</i>	<i>N°</i>	<i>Lieudit</i>	<i>Contenance</i>
<i>B</i>	<i>1096</i>	<i>LA BOURIETE</i>	<i>00 a 26 ca</i>
<i>B</i>	<i>1097</i>	<i>LA BOURIETE</i>	<i>02 a 91 ca</i>
<i>B</i>	<i>1098</i>	<i>LA BOURIETE</i>	<i>00 a 76 ca</i>
<i>B</i>	<i>1099</i>	<i>LA BOURIETE</i>	<i>01 a 92 ca</i>

Les biens seraient occupés.

Les parcelles sont enclavées et intégrées au sein d'un domaine plus vaste, dénommé Domaine de la Bouriette, dont plusieurs parcelles font l'objet d'une vente aux enchères publiques distincte le même jour.

Ces biens sont vendus à la requête de la BANQUE POPULAIRE DU SUD, Société Coopérative de Banque Populaire à capital variable dont le siège social est sis 38 Boulevard Georges Clémenceau à PERPIGNAN (66000), inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Perpignan, sous le numéro B 554 200 808, prise en la personne de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat constitué Maître David SARDA de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, 37 boulevard Jean Jaurès à CARCASSONNE (11)

**Mise à prix :**

**UNIQUE LOT : QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (90 000 €)**

**Validité des enchères :**

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Carcassonne.

A défaut, elles seront nulles et non avenues.

Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

**Renseignements :**

Pour de plus amples renseignements, les adjudicataires éventuels devront consulter le Cahier des conditions de la vente, déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Carcassonne, sous le N° RG 20/00016 lui seul constitue le titre régissant la présente adjudication ou s'adresser au Cabinet de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS.

**Dates et Heures de visite : Mercredi 15 Décembre 2021 à 14 heures**

Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Huissiers de Justice,  
76 allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

